



2. April 2021

## Generalversammlung (schriftlich)

21. ordentliche Generalversammlung der Flurgenossenschaft Tunnelweg

Geschätzte Damen und Herren

Sie erhalten, wie in der Einladung vom 27.02.2021 angekündigt, die Unterlagen zur schriftlichen Generalversammlung. Bis am 18. April haben Sie nun Zeit, die Unterlagen zu lesen und Ihre Stimme mit dem Abstimmungsformular abzugeben. Mit dem Schlussprotokoll geben wir danach die Abstimmungsergebnisse bekannt.

### TRAKTANDENLISTE

1. Begrüssung, Appell
  - Wir begrüßen Sie zur 21. Generalversammlung der Flurgenossenschaft Tunnelweg
  - Eine schriftlich durchgeführte Generalversammlung ist in den Statuten nicht vorgesehen. Mit der vom Bundesrat beschlossenen Covid-19-Verordnung können Generalversammlungen, unabhängig von der bestehenden statuarischen Regelung, auf schriftlichem Weg und in elektronischer Form erfolgen.
  - Als separate Seite zu dieser Generalversammlung erhalten Sie das Abstimmungsformular, auf dem Sie Ihre Stimme abgeben können.
2. ~~Wahl der Stimmenzähler~~ (entfällt)
3. Genehmigung Protokoll der letzten Generalversammlung vom 11. April 2019
  - Das Protokoll wurde am ca. 21.04.19 an alle Mitglieder verteilt.
4. Jahresbericht des Präsidenten
  - Siehe Seiten 3-4
5. Kassabericht
  - Sie erhalten die Erfolgsrechnung vom 01.2019 – 12.2020 und die Schlussbilanz per 31.12.2020. Bei Fragen oder Unklarheiten bitten wir Sie, sich direkt mit Peter Barmet in Verbindung zu setzen.
6. Revisionsbericht
  - Sie erhalten den Revisionsbericht 2019/2020
7. Festlegung Jahresbeitrag
  - Der Vorstand schlägt vor, den Jahresbeitrag unverändert zu belassen.

## 8. Wahlen

Zur Wahl stehen für weitere 4 Jahre bis 2025 stehen:

- Kassier Peter Barmet
- Beisitzerin Jacqueline Schelbert
- Revisorin Sandra Truttmann
- Revisorin Evelyn Sémon

## 9. Anträge der Mitglieder (§12 der Statuten)

- Keine

## 10. Verschiedenes

- Die im Eigentum der Flurgenossenschaft befindliche Parzelle 3107 liegt hinter den Parzellen 3104 (Zieri), 3105 (De Cicco) und 3106 (Frunz). Es ist eine Wiese und Hecke, die wie die Spielplätze, zu den Erholungsflächen in unserem Quartier gehört. Sie wurde bisher jedoch nicht genutzt. Durch die Bebauung des Grundstückes 3106 (Frunz) ist diese Fläche nur noch sehr erschwert zugänglich, insbesondere für Pflege und Unterhalt. Der Vorstand der Flurgenossenschaft hat eine Lösung gesucht, damit diese Fläche nicht komplett verwildert und verwahrlost. Die Familie De Cicco hat sich bereit erklärt, diese Wiese/Hecke zur unentgeltlichen Nutzung und Pflege zu übernehmen. Wir danken Sonia und Vincenzo für diese gute und einvernehmliche Lösung.
- Der untere Spiel- und Fussballplatz wird sehr rege benutzt. Das freut uns sehr, zeigt es doch, dass ein grosses Bedürfnis vorhanden ist. Der Spielplatz ist mittlerweile 16 Jahre alt und nicht mehr in aller bestem Zustand. Wir werden im Verlaufe dieses Jahres ein Projektteam bilden, das ein paar Änderungs- und Erneuerungsvorschläge ausarbeitet und diese an der nächsten GV 2023 präsentiert, diskutiert und zur Abstimmung bringt wird.

Mit freundlichen Grüssen

**Flurgenossenschaft Tunnelweg**

Der Vorstand

Präsident:	Werner Jurt, Tunnelweg 30 Tel. 041 855 2978
Kassier:	Peter Barmet, Tunnelweg 22 Tel. 041 855 0054
Aktuarin:	Yvonne Marty, Tunnelweg 31a Tel. 041 855 0217
Beisitzerin/Vizepräsidentin:	Jacqueline Schelbert, Tunnelweg 14 Tel. 041 855 3025

## Jahresbericht des Präsidenten

- Seit der letzten GV sind schon wieder 2 Jahre vergangen. Zwei Flurgenossenschafts-Jahre ohne grosse Ereignisse, und dennoch gibt es ein paar Sachen, die den Weg in den Jahresbericht gefunden haben.
- Todesfälle
  - 14.01.20 Hildegard Bieri Strub Tunnelweg 14
- Geburten
  - 03.01.20 Amy von Felicitas und Pascal Wiget Tunnelweg 16
  - 26.05.20 Enea von Stefania und Michea Ferrari Tunnelweg 47
  - 22.03.21 Emilia von Franziska und Manuel Kost Tunnelweg 36a
- Zuallererst möchte ich Samira und Janine Hotz sowie Lisa Marty ganz herzlich danken für die tadellose Organisation des Quartierfestes vom 29. Juni 2019. Alles hat gepasst! Das Wetter war schön, das Essen war fein, die Getränke waren süffig und die Teilnehmer gut gelaunt und gsprachig. Wir sind alle gerne wieder dabei, wenn die Zeit reif und ein OK bereit ist.
- Dreimal im Jahr wurden unsere Spiel- & Erholungsflächen gepflegt. Eine Gruppe arbeitete jeweils bereits am Nachmittag und die andere am Abend. Ich danke den Helfern ganz herzlich und Sepp Marty besonders für die tadellose Organisation.
- Im Juni 2019 hat sich unsere schöne Tanne beim Besucherparkplatz braun verfärbt. Grosses Erstaunen, denn niemand konnte sich das erklären, nachdem wir ihr an der GV im April noch einstimmig unser Vertrauen ausgesprochen hatten. Ich habe Förster Sigi Weber ein Foto gezeigt und ihn um seine Meinung gebeten. Für den Förster eine eindeutige Sache: Das sind die Nachwehen des heissen und trockenen Sommers 2018. Viele solche Tannen gäbe es die schon gefällt wurden und andere, dies es noch vor sich haben. Es gibt auch keine Rettung, meinte er. Am Samstag, 31. August haben wir, Sepp Marty, ich und die Motorsäge, dieser ausweglosen Situation ein Ende gesetzt.
- Im Sommer 2020 wurde die Barriere an der Verbindungsstrasse Tunnel- / Sonnenweg von Unbekannt abgebrochen. Wir haben sie um den abgebrochenen Teil gekürzt, wieder montiert und keiner hat's gemerkt.
- Im Juli 2020 wurden wir von der Gemeinde informiert, dass auf dem Tramweg, zwischen Bergstrasse Oberarth und Schöntalweg, Abklärungen durch den Kanton für eine Signalisationsänderung getroffen werden. Unser Besucherparkplatz und der daneben liegende Spielplatz (KTN 3078) grenzen an den Tramweg und sind dadurch indirekt betroffen. Wir haben die Situation im Vorstand geprüft. Da eine Signalisationsänderung uns nicht direkt betrifft, haben wir der Gemeinde unser Einverständnis mitgeteilt. Der Vorprüfungsbericht kann bei Werner Jurt eingesehen werden. Für weitere Fragen bitten wir Sie, sich direkt mit der Gemeinde Arth, Herr Walter Furter, Sachbearbeiter Tiefbau, in Verbindung zu setzen.
- Unterer Spielplatz: Mehrere Eltern kleiner Kinder haben die Initiative ergriffen und eine Veränderung beim Spielplatz gewünscht. Ein Sandkasten sollte für unseren Kleinsten ein guter und sinnvoller Zeitvertreib sein. Sie haben ein Budget erstellt, den Sandkasten mit unserem Einverständnis gekauft, die Flurgenossenschaft hat bezahlt und die Kinder haben Freude daran. Kosten ca. CHF 600.
- Hobbyhäuschen: Auf der Wiese links neben der Barriere steht ein kleines Holzhäuschen. Dieses wurde vor Jahren durch einige Kinder erstellt und dann immer wieder an andere aus dem Quartier weitergegeben. Anfangs Januar 2021 haben 4 Kinder schriftlich angefragt, ob sie um das «Hobbyhäuschen» einen kleinen Garten

anlegen dürfen. Diese Initiative hat uns im Vorstand sehr gefreut und wir haben dem zugestimmt.

- Es hat in den vergangenen zwei Jahren folgende Eigentümerwechsel gegeben:
  - Tunnelweg 24b: Adrian Curiger (ehemals Gyr)
  - Tunnelweg 36a: Franziska und Manuel Kost (ehemals Lakic).
  - Tunnelweg 39a: Irene Schreyer und Xaver Suter (ehemals Bürgin)
  - Tunnelweg 41: Patrick Frunz hat sein Traumhaus gebaut (ehemals Fischer)
  - Tunnelweg 47: Stefania und Michea Ferrari (ehemals Savoy)

Wir alle heissen Sie ganz herzlich willkommen in unserem Quartier.

Ich möchte diesen Jahresbericht schliessen mit einem grossen Dank an meine Vorstandskolleginnen und Kollege für die ausgezeichnete Zusammenarbeit, den Revisorinnen für die tadellose Arbeit, Ihnen liebe Mitglieder für das gute Einvernehmen, die gutnachbarschaftlichen Beziehungen und in der Hoffnung, in 2 Jahren wieder diskutieren und mit Hand erheben abstimmen zu können.

Alles Gute und bliibed Sie gesund.

Oberarth, den 3. April 2021

Der Präsident  
Werner Jurt

**Flurgenossenschaft Tunnelweg**  
**6414 Oberarth**  
Schlussbilanz 31. Dez. 2020  
Erfolgsrechnung 1. Jan. 2019 - 31. Dez. 2020

<b>AKTIVEN</b>	<b>31.12.2020</b>
Konto SZKB	104'260.75
Konto SZKB Erneuerungsfond	28'510.85
Debitoren	-.-
Transitorische Aktiven	-.-
Strasse Tunnelweg	974.97
Spielplätze	24'870.61
Parkplatz	1'653.10
<b>TOTAL AKTIVEN</b>	<b>160'270.28</b>

<b>PASSIVEN</b>	<b>31.12.2020</b>
Kreditoren	-.-
Erneuerungsfond Strasse	28'479.70
Genossenschaftskapital	119'802.58
Gewinn	11'988.00
<b>TOTAL PASSIVEN</b>	<b>160'270.28</b>

**Flurgenossenschaft Tunnelweg**  
**6414 Oberarth**  
Schlussbilanz 31. Dez. 2020  
Erfolgsrechnung 1. Jan. 2019 - 31. Dez. 2020

<b>AUFWAND</b>	<b>2019 - 2020</b>
Unterhalt Spielplätze / Parkplatz	4'937.40
Haftpflichtversicherung	323.00
Verwaltungsaufwand	817.00
Bankspesen	13.25
Abschreibung Strasse	51.31
Abschreibung Spielplätze	1'308.98
Abschreibung Parkplatz	87.01
<b>TOTAL AUFWAND</b>	<b>7'537.95</b>

<b>ERTRAG</b>	<b>2019 - 2020</b>
Unterhaltsbeitrag Spielplatz	8'060.00
Unterhaltsbeitrag Spielplatz externe Nutzer	2'425.00
Unterhaltsbeitrag Kanalisation	4'960.00
Unterhaltsbeitrag Strasse	4'065.60
Zinserträge	9.90
Ausserordentliche Erträge	5.45
<b>TOTAL ERTRAG</b>	<b>19'525.95</b>
Gewinn	11'988.00

6414 Oberarth, 15. März 2021

**Revisionsbericht 2019/2020  
Flurgenossenschaft Tunnelweg, Oberarth**

Als Revisoren der Flurgenossenschaft Tunnelweg, Oberarth haben wir uns davon überzeugt, dass

- die Buchführung korrekt und ordnungsgemäss erledigt wurde
- die Belege vollständig vorhanden sind
- die aufgeführten liquiden Mittel in Form von Bankguthaben vorhanden sind

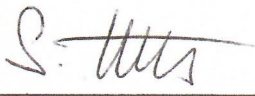
Aufgrund der erwähnten Punkte beantragen wir zuhanden der Generalversammlung, die Abrechnung 2019/2020 zu genehmigen.

Wir danken Peter Barmet für die sauber und korrekt geführte Buchhaltung.

Die Revisoren:

Sandra Truttmann  
Tunnelweg 20  
6414 Oberarth

Evelyn Sémon  
Tunnelweg 35a  
6414 Oberarth



---



---



## 21. Generalversammlung (schriftlich)

### Abstimmungsformular

	Ja	Nein	Enthaltung
Genehmigung Protokoll der Generalversammlung vom 11. April 2019	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Genehmigung Jahresbericht 2019 / 2020 des Präsidenten	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Genehmigung Kassabericht (Erfolgsrechnung und Schlussbilanz) 2019 / 2020	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Genehmigung Revisionsbericht	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Genehmigung Jahresbeitrag	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>Wahlen für weitere 4 Jahre bis 2025:</b>			
Kassier Peter Barmet	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Beisitzerin Jacqueline Schelbert	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Revisorin Sandra Truttmann	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Revisorin Evelyn Sémon	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Anträge der Mitglieder	keine		
Habe Interesse an Spielplatz-Projektteam	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Das wollte ich noch sagen:

---

---

---

Vorname Name: \_\_\_\_\_

Tunnelweg Nr.: \_\_\_\_\_

Datum Unterschrift: \_\_\_\_\_

Das ausgefüllte Abstimmungsformular ist abzugeben bis am 18.04.2021

bei: Werner Jurt Tunnelweg 30

an: [werner.jurt@bluewin.ch](mailto:werner.jurt@bluewin.ch)